

4.2. Краткая характеристика	
<p>Здание первоначально именовалось как корпус 3 лаборатории глубокого холода. В 1968 году по проекту Гипрорыбпром (л/о) было реконструировано из существующего жилого дома трехэтажного с подпольем под лабораторию. Конструктивная схема – с продольными несущими стенами, в пределах первых двух этажей есть двухсветные помещения лабораторий с подвесным грузоподъемным оборудованием. Здание примыкает к возведенному ранее корпусу литеры Е через застройку разрыва. Фундаменты – ленточные на естественном основании, информация о материале и глубине заложения фундаментов, а также способах укрепления фундаментов при реконструкции – не выполнены.</p>	
5 Тип проекта объекта	индивидуальный
6 Проектная организация, проектировавшая объект	ГИПРОРЫБПРОМ 1968 г
7 Строительная организация, возводившая объект	Нет данных
8 Год возведения объекта	нет данных
9 Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	1968 г
10 Собственник объекта (оперативное управление)	Университет ИТМО
11 Форма собственности объекта	Государственная
12 Конструктивный тип объекта	Стеновая
13 Число этажей	3
14 Период основного тона собственных колебаний (вдоль продольной и поперечной осей)	нет данных
15 Крен объекта (вдоль продольной и поперечной осей)	70 мм/ нет данных – примыкание к «соседу»
16 Установленная категория технического состояния объекта	Работоспособное.

						Лист
						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Л9-СЭ-1-11.03.2019-ТО-1-2

Выводы:

На основании п. 5.2.17 и п.5.2.18 ГОСТ 31937-2011 выполнена оценка состояния фундаментов здания по внешним признакам. При обследовании отмечены косметические повреждения, дефектов и повреждений, свидетельствующих о наличии недопустимых неравномерных деформаций здания не выявлено. По результатам проведенных геодезических измерений перепады отметок цоколя не превышают значений, установленных для объектов реконструкции согласно СП 22.13330.2016.

Техногенное воздействие, связанное с обрушением перекрытий на участке здания СПб, ул. Ломоносова дом 9 литера А, не оказало влияние на основные несущие элементы и фундаменты здания литеры В.

Рекомендации:

1. Выполнить инструментальное обследование здания.
2. На основе результатов обследования разработать программу мониторинга здания и организовать мониторинг деформаций несущих конструкций здания.

«11» марта 2019г.

Исполнил: Горовой А.С.



«11» марта 2019г

Руководитель: Смирнов В.В.

						Л9-СЭ-1-11.03.2019-ТО-1-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4